

## IMMOBILIZZAZIONI

DESCRIZIONE		ATTO		IMPORTO	
		Nr	del	Valore dell'immobile	Valore liquidazione
1	TERRENI				
	1.1 Da cedere alla Regione	DCS 6/RG	16/07/2013	€ 16.160.940,00	€ 11.312.658,00
2	IMPIANTI E MACCHNARI				
	1 - Tabella C	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 5.489.049,68	€ -
	2 - Tabella D	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 539.000,00	€ -
	3 - Tabella E1	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 3.965.207,65	€ -
	4 - Tabella E2a	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 1.629.233,55	€ -
	5 - Tabella E2b	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 9.627.685,00	€ -
	SOMMANO			€ 21.250.175,88	€ -
3	FABBRICATI				
	3.1 Da cedere alla Regione	DCS 6/RG	16/07/2013	€ 6.235.260,00	€ 4.364.682,00
	3.2 Da cedere all'IRSAP	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 17.967.225,97	€ -
4	MOBILI ed ATTREZZATURE				
	Allegato C	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 52.004,97	€ -
5	AUTOMEZZI				
	Allegato B	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 15.400,00	€ -
6	VIABILITA'				
	Tabella B	DCS 3/RG	17/06/2013	€ 18.526.698,00	€ -
TOTALI				€ 80.207.704,82	€ 15.677.340,00



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale  
della Provincia di RAGUSA in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP

**DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
N. 6/RG DEL 19 LUG, 2013

**OGGETTO:** Riadozione elenco dei beni non strumentali da trasferire alla Regione Siciliana ai sensi dell'art. 19, comma 9 della L.R. n. 8/2012, (*già in proprietà del Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di RAGUSA*)

**IL DIRETTORE GENERALE**

VISTA la legge regionale n. 8 del 12.1.2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n.1576 del 28.3.2012, con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n.8 del 12.1.2012;

VISTO lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive n.44/GAB del 6.3.2013;

VISTO l'art. 64 della L.R. n. 9 del 15.5.2013;

PREMESSO che occorre procedere all'individuazione dell'elenco dei beni, già in proprietà a questo Consorzio ASI della Provincia di *RAGUSA*, da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art. 19 della L.R.n. 8/2012;

RICHIAMATA la determinazione del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa – Gestione Separata IRSAP, n. 4 RG del 17/06/2013, a firma del Commissario Straordinario dell'IRSAP, con la quale è stato adottato elenco dei beni non strumentali da trasferire alla Regione Siciliana ai sensi dell'art. 19, comma 9 della L.R. n. 8/2012, (già in proprietà del Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa);

DATO ATTO che con nota n. 4616 del 24.06.2013 il Commissario Straordinario dell'IRSAP, tenuto conto degli indirizzi emersi in sede di Tavolo svoltosi il 20.06.2013 presso la Presidenza della Regione Siciliana, ha disposto, fra l'altro, di stralciare dall'elenco in cui erano già ricompresi, non inserendoli comunque nei piani di trasferimento, i rustici ed i capannoni o immobili industriali;

PREDISPOSTO, conformemente alle indicazioni di questa Amministrazione e della disposizione sopra richiamata, il nuovo elenco dei beni da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19, della L.R. n. 8/2012, ed in relazione ai quali occorre procedere alla stipula di appositi Accordi di programma quadro tra la Ragioneria generale della Regione, il Dipartimento regionale Attività Produttive ed il responsabile della singola Gestione separata;

RITENUTO di dovere revocare la determinazione del Commissario Straordinario n. 4./RG del 17/06/2013... e contestualmente riadottare il nuovo elenco dei beni da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19, della L.R. n. 8/2012, come sopra predisposto;

### PROPONE

- A) REVOCARE, per le motivazioni in premessa, la determinazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 4./RG del 17/06/2013...;
- B) RIADOTTARE l'elenco dei beni, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, già di proprietà del predetto Consorzio ASI della Provincia di RAGUSA e da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19 della L.R. n. 8/2012, redatto secondo le indicazioni di cui alla nota del Commissario Straordinario nr. 4616 del 24/06/2013;
- C) DARE ATTO che i beni di cui all'allegato elenco rientrano tra quelli da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19 della L.R. n.8/2012, ed in relazione ai quali occorre procedere alla stipula di appositi accordi di programma quadro tra la Ragioneria generale della Regione, il Dipartimento regionale Attività Produttive ed il responsabile della singola Gestione separata.
- D) RISERVARSI di adottare con successivi e separati provvedimenti, nei limiti delle consentite disponibilità finanziarie, gli impegni di spesa che dovessero risultare a carico dell'IRSAP per perfezionare e dare efficacia al trasferimento dei beni indicati nei precedenti punti.

**Il Dirigente Coordinatore**  
Ing. Francesco Poidomani



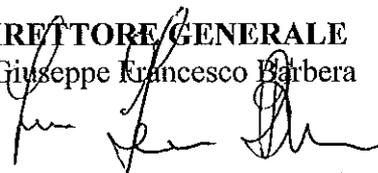
VISTA la superiore proposta, sottoscritta dal Dirigente Coordinatore, si certifica che la stessa è conforme alle previsioni di cui all'art. 19 della L.R. 8/2012.

Lì 06.07.2013

**Il Dirigente servizi tecnici**  
Ing. Gaetano Collura



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Giuseppe Francesco Barbera



### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta, ritenendola meritevole di approvazione,

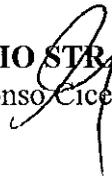
### DETERMINA

- A) REVOCARE, per le motivazioni in premessa, la determinazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 4./RG del 17/06/2013...;

- B) RIADOTTARE l'elenco dei beni, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, già di proprietà del predetto Consorzio ASI della Provincia di RAGUSA e da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19 della L.R. n. 8/2012, redatto secondo le indicazioni di cui alla nota del Commissario Straordinario nr. 4616 del 24/06/2013;
- C) DARE ATTO che i beni di cui all'allegato elenco rientrano tra quelli da trasferire alla Regione Siciliana, ai sensi del comma 9, dell'art.19 della L.R. n.8/2012, ed in relazione ai quali occorre procedere alla stipula di appositi accordi di programma quadro tra la Ragioneria generale della Regione, il Dipartimento regionale Attività Produttive ed il responsabile della singola Gestione separata;
- D) RISERVARSI di adottare con successivi e separati provvedimenti, nei limiti delle consentite disponibilità finanziarie, gli impegni di spesa che dovessero risultare a carico dell'IRSAP per perfezionare e dare efficacia al trasferimento dei beni indicati nei precedenti punti;
- E) DARE MANDATO al Direttore Generale di adottare con successivi e separati provvedimenti, nei limiti delle consentite disponibilità finanziarie, gli impegni di spesa che dovessero risultare a carico dell'IRSAP per perfezionare e dare efficacia al trasferimento dei beni indicati nei precedenti punti;
- F) DARE MANDATO al Direttore Generale di trasmettere il presente provvedimento al Dipartimento Regionale delle Attività Produttive ed alla Ragioneria Generale della Regione Siciliana affinché provvedano alla predisposizione degli atti consequenziali per l'acquisizione dei predetti beni al patrimonio della Regione Siciliana.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Alfonso Cicero



## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo dell'IRSAP dal giorno..... al giorno ..... e sul sito informatico dello stesso Istituto in data .....

### **I Funzionari incaricati**

ALLEGATO 1

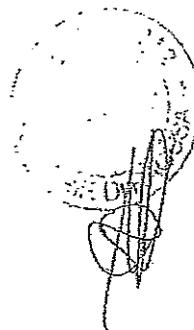
CONSORZIO ASI DELLA PROVINCIA DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI  
 DA TRASFERIRE ALLA REGIONE SICILIANA  
 (art. 19, comma 9, della L.R. n. 8/2012)

A) FABBRICATI

Numero Progressivo	DENOMINAZIONE UNITA'	Superficie Catastale mq.	Valore attribuito d'Ufficio (1)	Valore Agenzia del Territorio
1	Edificio Pronto Soccorso a Pozzallo	840	€ 2.364.360,00	
2	Edificio polifunzionale a Pozzallo	2.039	€ 3.870.900,00	
TOTALE			€ 7.959.504,00	

~~€ 6.239.860,00~~



## B) TERRENI

Numero Progressivo	DENOMINAZIONE UNITA'	Superficie Catastale mq.	Valore attribuito d'Ufficio (1)	Valore Agenzia del Territorio
1	Aree per insediamenti produttivi disponibili - foglio catastale 164 Modica	239.087	€ 4.781.740,00	
2	Aree per insediamenti produttivi disponibili - foglio catastale 168 Modica	323.893	€ 6.477.860,00	
3	Aree per insediamenti produttivi disponibili - foglio catastale 169 Modica	136.426	€ 2.728.520,00	
4	Aree per insediamenti produttivi disponibili - foglio catastale 10 Pozzallo	61.475	€ 1.229.500,00	
5	Aree per insediamenti terziario e servizi disponibili - foglio catastale 119 Ragusa	15.722	€ 943.320,00	
TOTALE			€ 16.160.940,00	

